

PATVIRTINTA

Didvyžių socialinės globos namų

Direktorius

2020 m. lapkričio 12 d. įsakymo Nr. V-106

4 priedas

REDAKCIJA: 2021 m. kovo 16 d. įsakymu Nr. V-31

NEKILNOJAMOJO TURTO ŽEMĖS SKLYPŲ PIRKIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Didvyžių socialinės globos namų poreikiams perkami du žemės sklypai *Bendruomeninių apgyvendinimo paslaugų asmenims su proto ir psichikos negalia plėtra Vilkaviškio rajono savivaldybėje.*

2. Pirkimą organizuoja Didvyžių socialinės globos namai vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. gruodžio 13 d. nutarimu Nr. 1036 „Dėl žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų pirkimų arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimų tvarkos aprašo patvirtinimo“, atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2020 m. rugsėjo 4 d. įsakymu Nr. 807 „Dėl finansavimo skyrimo projektui, pateiktam pagal 2014-2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 8 prioriteto „Socialinės įtraukties didinimas ir kova su skurdu“ įgyvendinimo priemonę Nr. 08.1.1-CPVA-V-427 „Institucinės globos pertvarka: investicijos į infrastruktūrą“ šioje projekto sutartyje nurodytam projektui įgyvendinti yra skirtos Europos Sąjungos (toliau – ES) struktūrinių fondų ir (arba) Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto lėšos (toliau – projektui skirtos finansavimo lėšos, bei į 2020-10-07 Bendruomeninių apgyvendinimo paslaugų asmenims su proto ir psichikos negalia plėtra Vilkaviškio rajono savivaldybėje“, projekto kodas Nr. 08.1.1-CPVA-V-427-13-0001, sutartimi (toliau – Sutartis).

3. REIKALAVIMAI ŽEMĖS SKLYPAMS (KIEKVIENO ŽEMĖS SKLYPO TECHNINIAI DUOMENYS IR LOKACIJA):

3.1. Žemės sklypas turi būti Vilkaviškio rajono savivaldybėje, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ar naudojimo būdas - gyvenamosios paskirties pastatai.

3.2. Sklypo plotas 10-20 arų.

3.3. Privažiavimas prie žemės sklypo (gatvė) turi būti kieto grunto;

3.4. Ligoninė ir/ar poliklinika nuo žemės sklypo turi būti nutolusi ne daugiau kaip 5 km;

3.5. Maisto prekių parduotuvė nuo žemės sklypo turi būti ne toliau kaip 2 km;

3.6. Atstumas nuo žemės sklypo iki viešojo transporto stotelės, iš kurios viešojo transporto priemonės važiuoja maršrutais (autobusas, maršrutiniai taksi), ne daugiau kaip 2 km;

3.7. Turi būti galimybė į žemės sklypą įvesti elektros, vandentiekio ir nuotekų įvadus.
